

EFFECT

YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

**ACAR HOLDİNG
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022
Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar
ve
Denetim Raporu**

**ACAR HOLDİNG
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022
Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar
ve
Denetim Raporu**

İÇİNDEKİLER

Sayfa

Görüş	
Bilanço	1-2
Gelir Tablosu	3
Dipnotlar.....	4-12

ACAR HOLDİNG A.Ş.

Acar Holding A.Ş. (Şirket) mali tabloları, bu mali tabloların dayandığı resmi defter kayıtları ve kaynak belgeler tarafımızdan denetlenmiştir. Tüm beyannameler ve bildirimler süresi içinde yapılmış olup Şirket'in ödenmemiş vadesi geçmiş bir borcu mevcut değildir. Şirket bünyesinde üçer aylık bilanço dönemlerinde yapılan sayım ve incelemede kasa noksanı / kasa fazlası gibi herhangi bir usulsüzlüğe rastlanmamıştır. Bu çerçevede TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin ve finansal tablolarının, Türk Ticaret Kanunu, Genel Kabul Görmüş Muhasebe İlkeleri, Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümleri ve Vergi Usul Kanunu'nun defter tutmaya ilişkin hükümlerine uygun olduğu görülmüştür. Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen tüm bilgi ve belgeleri eksiksiz olarak vermiştir.

Tarafımıza ulaşmış herhangi bir şikayet veya yolsuzluk bildirimi yoktur.

Görüşümüze göre içeriğini benimsediğimiz ekli 31.12.2022 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilanço, ortaklığın anılan tarihteki mali durumunu; 01.01.2022 – 31.12.2022 dönemine ait gelir tablosu, anılan döneme ait faaliyet sonuçlarını gerçeğe uygun ve doğru olarak yansıtmaktadır. Bu çerçevede, bilançonun ve gelir tablosunun onaylanması ve Yönetim Kurulu'nun ibrasının uygun olacağı kanaatindeyiz.

Effect Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ. A.Ş.
Maslak Mah. Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Kat:5 İSTANBUL
MASLAK V.D.V.NO:3251111887
Tel: 0212 346 44 26 Tic.Sic.No: 282072-5
Mersis No: 0325111188700001

ÖZCAN AKSU

Yeminli Mali Müşavir

(İstanbul, 12 Mayıs 2023)

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
BİLANÇO
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

AKTİF (VARLIKLAR)	Referans	Denetimden Geçmiş			Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem		31.12.2022	Önceki Dönem		31.12.2021
I- DÖNEN VARLIKLAR							
A. Hazır Değerler							
1- Kasa		1.886	317.053	3.489.481	1.886	2.141.541	3.802.237
2- Alınan Çekler		-	-	-	-	-	-
3- Bankalar	Not:3.10	315.167	-	-	2.139.655	-	-
4- Verilen Çek ve Ödeme Emirleri (-)		-	-	-	-	-	-
5- Diğer Hazır Değerler		-	-	-	-	-	-
B. Menkul Kıymetler (Net)			1.145.918			221.700	
1- Hisse Senetleri		35.225	-	-	-	-	-
2- Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları		1.110.693	-	-	-	-	-
3- Kamu Kesimi Tahvil, Senet ve Bonoları		-	-	-	221.700	-	-
4- Diğer Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5- Menkul Kıymet Değer Düşüş Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
C. Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (Net)	Not:3.09		58.509			500	
1- Alıcılar		12.620	-	-	-	-	-
2- Alacak Senetleri		-	-	-	-	-	-
3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)		-	-	-	-	-	-
4- Verilen Depozito ve Teminatlar		45.889	-	-	500	-	-
5- Diğer Ticari Alacaklar		-	-	-	-	-	-
6- Şüpheli Alacaklar		-	-	-	-	-	-
7- Şüpheli Alacak Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
D. Diğer Kısa Vadeli Alacaklar (Net)	Not:3.09		1.774.663			1.002.515	
1- Ortaklardan Alacaklar		669.791	-	-	501.714	-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
3- Personelden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4- Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		-	-	-	-	-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar	Not:3.20	1.104.872	-	-	500.801	-	-
6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)		-	-	-	-	-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-	-	-	-	-
8- Şüpheli Diğer Alacak Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
E. Stoklar			1.150			34.973	
1- İlk Madde ve Malzeme		-	-	-	-	-	-
2- Yarı Mamuller		-	-	-	-	-	-
3- Mamuller		-	-	-	-	-	-
4- Ticari Mallar		-	-	-	-	-	-
5- Diğer Stoklar		-	-	-	-	-	-
6- Verilen Sipariş Avansları		1.150	-	-	34.973	-	-
F. Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyeti			-			-	
1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyeti		-	-	-	-	-	-
2- Taahhütlere Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
G. Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları			27.550			207.084	
1- Gelecek Aylara Ait Giderler		-	-	-	-	-	-
2- Gelir Tahakkukları		27.550	-	-	207.084	-	-
H. Diğer Dönen Varlıklar			164.638			193.924	
1- Devreden KDV		97.477	-	-	112.979	-	-
2- İndirilecek KDV		-	-	-	-	-	-
3- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		17.032	-	-	5.433	-	-
4- İş Avansları		21.629	-	-	23.463	-	-
5- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-	-	-	-	-
6- Personel Avansları		28.500	-	-	52.049	-	-
7- Diğer Dönen Varlık Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
II- DURAN VARLIKLAR			174	6.841.151		174	6.835.468
A. Uzun Vadeli Ticari Alacaklar (Net)							
1- Alıcılar		-	-	-	-	-	-
2- Alacak Senetleri		-	-	-	-	-	-
3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)		-	-	-	-	-	-
4- Verilen Depozito ve Teminatlar		174	-	-	174	-	-
5- Şüpheli Alacak Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
B. Diğer Uzun Vadeli Alacaklar (Net)			-			-	
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4- Personelden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-	-	-	-	-
6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)		-	-	-	-	-	-
7- Şüpheli Alacak Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
C. Finansal Duran Varlıklar (Net)	Not:3.19		5.564.774			5.564.774	
1- Bağlı Menkul Kıymetler		5.564.774	-	-	5.564.774	-	-
2- Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
3- İştirakler		-	-	-	-	-	-
4- İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)		-	-	-	-	-	-
5- İştirakler Değer Düşük Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
6- Bağlı Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
7- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-	-	-	-	-
8- Bağlı Ortaklıklar Değer Düşük Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
9- Diğer Finansal Duran Varlıklar		-	-	-	-	-	-
10- Diğer Finansal Duran Var. Değer Düş. Karşılığı (-)		-	-	-	-	-	-
D. Maddi Duran Varlıklar (Net)			1.218.927			1.239.708	
1- Arazi ve Arsalar		98.511	-	-	98.511	-	-
2- Yer Altı ve Yer Üstü Dözenleri		-	-	-	-	-	-
3- Binalar		1.722.518	-	-	1.688.695	-	-
4- Makina, Tesis ve Cihazlar		-	-	-	-	-	-
5- Taşıtlar		53.302	-	-	53.302	-	-
6- Demirbaşlar		278.644	-	-	275.084	-	-
7- Diğer Maddi Duran Varlıklar		-	-	-	-	-	-
8- Birikmiş Amortismanlar (-)		(934.048)	-	-	(875.884)	-	-
9- Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-	-	-	-	-
10- Verilen Sipariş Avansları		-	-	-	-	-	-
E. Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)			-			-	
1- Haklar		-	-	-	-	-	-
2- Şerefiye		-	-	-	-	-	-
3- Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri		-	-	-	-	-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-	-	-	-	-
5- Özel Maliyetler		-	-	-	-	-	-
6- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		-	-	-	-	-	-
7- Birikmiş Amortismanlar (-)		-	-	-	-	-	-
8- Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
F. Özel Tüketime Tabii Varlıklar			-			-	
1- Arama Giderleri		-	-	-	-	-	-
2- Hazırlık ve Geliştirme Giderleri		-	-	-	-	-	-
3- Diğer Özel Tüketime Tabii Varlıklar		-	-	-	-	-	-
4- Birikmiş Tüketime Payları (-)		-	-	-	-	-	-
5- Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
G. Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları			57.276			30.812	
1- Gelecek Yıllara Ait Giderler		57.276	-	-	30.812	-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-	-	-	-	-
H. Diğer Duran Varlıklar			-			-	
1- Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV		-	-	-	-	-	-
2- Diğer KDV		-	-	-	-	-	-
3- Diğer Çeşitli Duran Varlıklar		-	-	-	-	-	-
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI				10.330.632			10.637.705

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.
Yusuf Ak Mah. Ahl Evren Cad. Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sanayi / İSTANBUL
MASLAK V.D.V. NO: 231111887
Tel: 0212 346 44 26 Faks: No: 282072-5
Mersis No: 032501188700001

(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

10.637.705

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sarıyer / İSTANBUL
MASLAK V.D.V.No:325111887
Tel: 0212 346 44 26 T.C.Sic.No: 282072-5
Mersis No:081000188700001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
GELİR TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

Referans	Denetimden Geçmiş		Denetimden Geçmiş	
	Cari Dönem 31.12.2022		Önceki Dönem 31.12.2021	
A- BRÜT SATIŞLAR				
1-Yurtiçi Satışlar	862.170	862.170	517.230	617.203
2-Yurtdışı Satışlar	-	-	99.973	-
3-Diğer Gelirler	-	-	-	-
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)				
1-Satıştan İadeler (-)	-	-	-	-
2-Satış İskontoları (-)	-	-	-	-
3-Diğer İndirimler (-)	-	-	-	-
C- NET SATIŞLAR		862.170		617.203
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		-		-
1- Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-	-	-	-
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-	-	-	-
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-	-	-	-
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	-	-	-	-
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		862.170		617.203
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)		(1.985.166)		(1.268.398)
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	-	-	-
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	-	-	-	-
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		(1.122.996)		(651.195)
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		775.873		772.500
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	-	-	-	-
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	-	-	-	-
3-Faiz Gelirleri	478.424	-	772.500	-
4-Komisyon Gelirleri	-	-	-	-
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	-	-	-
6-Menkul Kıymet Satış Karları	297.449	-	-	-
7-Kambiyo Karları	-	-	-	-
8-Reeskont Faiz Gelirleri	-	-	-	-
9-Diğer Olağan Gelir ve Karları	-	-	-	-
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)		-		(7.220)
1-Komisyon Giderleri	-	-	-	-
2-Karşılık Giderleri	-	-	-	-
3-Menkul Kıymet Satış Zararları	-	-	(7.220)	-
4-Kambiyo Zararları	-	-	-	-
5-Reeskont Faiz Giderleri	-	-	-	-
6-Diğer Olağan Gider ve Zararları (-)	-	-	-	-
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		-		-
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	-	-	-
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	-	-	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		(347.123)		114.085
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		712		6
1-Önceki Dönem Gelir ve Karlar	-	-	-	-
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	712	-	6	-
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(41.397)		(127.633)
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-	-	-	-
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-	-	-	-
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	(41.397)	-	(127.633)	-
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		(387.808)		(13.542)
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)		-		(12.023)
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		(387.808)		(25.565)

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sarıyer / İSTANBUL
MASLAK V.D.V.NO:325111887
Tic. Sic. No: 282072-5
Mersis No :032511188700001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Acar Holding A.Ş. (Şirket, Holding veya Acar Holding), 1977 yılında İstanbul’da kurulmuştur ve “Holding Şirket” olarak faaliyet göstermektedir. Mevcut durum itibariyle şirketin gelirleri holding bünyesinde bulunan idari binanın grup şirketlere kiralanmasından elde edilen kira gelirlerinden ve mevduat faiz gelirinden oluşmaktadır.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle İştirakler, sahip olunan paylar ve ortaklık oranları gösterilmiştir:

31 Aralık 2022

İştirak ve Bağlı Ortaklık Adı	Doğrudan İştirak Oranı (%)	Dolaylı İştirak Oranı
Acar Faktoring A.Ş.	6,30	-
Acar Yapı İnşaat ve Sanayi A.Ş.	2,78	-
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	0,92	-

31 Aralık 2021

İştirak ve Bağlı Ortaklık Adı	Doğrudan İştirak Oranı (%)	Dolaylı İştirak Oranı
Acar Faktoring A.Ş.	6,30	-
Acar Yapı İnşaat ve Sanayi A.Ş.	2,78	-
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	0,92	-

İştirak ve Bağlı Ortaklık Adı	Faaliyet Alanı
Acar Faktoring A.Ş.	Faktoring hizmetleri
Acar Yapı İnşaat ve Sanayi A.Ş.	Konut satışı
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	Kira geliri

Şirket’in 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle çalışan personel sayısı 7’dir. (31 Aralık 2021: 7)

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.01. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket muhasebe kayıtlarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır.

2.02. Yüksek Enflasyonlu Ekonomide Raporlama

Türkiye’de faaliyette bulunan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulaması sona ermiştir. Bu nedenle bu tarihten itibaren Vergi Usul Kanunu’nun enflasyon muhasebesine ilişkin hükümleri uygulanmamaktadır.

2.03. Konsolidasyon

MSUGT hükümleri çerçevesinde mali tablolar solo olarak hazırlanmıştır. Mali tablolarda yer alan uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki şekilde sınıflanmış ve değerlendirilmiştir.

2.03.01. İştirakler / İştirakler Sermaye Payları Değer Düşüş Karşılığı

İşletmenin, doğrudan veya dolaylı olarak diğer şirketlerin yönetimine ve ortaklık politikalarının belirlenmesine katılmak üzere edindiği hisse senetleri yatırımlarından oluşmaktadır. İştirak edilen ortaklıklarda iştirak ilişkisinden bahsedebilmek için sermaye payı dikkate alınmaksızın sahip olunan oy hakkı veya yönetime katılma hakkının % 10 ile % 50 arasında bulunması gerekir. İştirakler maliyet bedeli ile değerlendirilir ve İştiraklerin borsa veya piyasa değerlerinde önemli ölçüde veya sürekli olarak değer azalması olduğu tespit edildiğinde, ortaya çıkacak zararların karşılanması amacıyla değer düşüş karşılığı ayrılır.

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

2.03.02. Bağlı Ortaklıklar / Bağlı Ortaklıklar Sermaye Payları Değer Düşüş Karşılığı

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak yüzde 50 oranından fazla sermaye ya da oy hakkına veya en az bu oranda yönetim çoğunluğunu seçme hakkına sahip olduğu iştiraklerden oluşmaktadır. Bağlı ortaklıklar maliyet bedeli ile değerlendirir ve bağlı ortaklıkların borsa veya piyasa değerlerinde önemli ölçüde veya sürekli olarak değer azalması olduğu tespit edildiğinde ortaya çıkacak zararların karşılanması amacıyla değer düşüş karşılığı ayrılır.

2.03.03. Bağlı Menkul Kıymetler / Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüş Karşılığı

İştiraklerdeki sermaye payları hesabında aranan asgari yüzdeleri taşımadığı için iştirakler hesabında izlenemeyen, ancak uzun vadede elde tutulması amaçlanan hisse senetleri ile hisse senetleri dışında kalan ve uzun vadeli amaçlarla veya yasal zorunluluklarla veya paraya dönüşme niteliği kaybolduğu için elde tutulan menkul kıymetlerdir.

Bağlı menkul kıymetler maliyet bedeli ile değerlendirir ve bağlı menkul kıymetlerin borsa veya piyasa değerlerinde önemli ölçüde veya sürekli olarak değer azalması olduğu tespit edildiğinde ortaya çıkacak zararların karşılanması amacıyla değer düşüş karşılığı ayrılır.

3. BİLANÇO DİPNOTLARI

3.01. Ortaklık Yapısı

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

Hissedar	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Abdullah Acar	86,70	1.560.522	86,70	1.560.522
Mine Acar	11,00	198.000	11,00	198.000
Hüseyin Cemal Acar	2,00	36.000	2,00	36.000
Diğer	0,30	5.478	0,30	5.478
Toplam	100	1.800.000	100	1.800.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		7.274.808		7.274.808
Genel Toplam		9.074.808		9.074.808

3.02. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar

Şirket'in sermayesi her biri 1 kuruş nominal bedelli 180.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisse senetlerinde grup ve imtiyaz hakkı yoktur.

3.03. Kayıtlı Sermaye Tavanı

Şirket kayıtlı sermaye tavanı sistemine tabi değildir.

3.04. Yıl içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları

Cari dönemde ve önceki dönemde gerçekleşmiş sermaye artırımını yoktur.

3.05. Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Yoktur.

3.06. Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Yoktur.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sakarya / İSTANBUL
MASLAK V.D V.NO: 25/111887
Tel: 0212 346 44 26 Tic.Sic.No: 282072-5
Mersis No :03251101000001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

3.07. Duran Varlık Hareketleri

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
a. Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti (Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avansları hariç)	37.383	42.850
b. Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti	-	-
c. Diğer MDV Çıktıları	-	-

d. Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlanma derecesi:

Şirketin devam etmekte olan bir yatırımı mevcut değildir.

3.08. Cari ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indiriminin toplam tutarı

Yoktur.

3.09. İşletmenin Ortaklar, İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla Olan Borç - Alacak İlişkisi

Dönem sonları itibariyle ilişkili taraflarla borç-alacak ilişkisi aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2022

Ünvanı	Türü	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Grup Firma	-	1.029.159	-	-
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	Grup Firma	12.080	-	-	-
Acar Turizm A.Ş.	Grup Firma	-	-	-	-
Hüseyin Cemal Acar	Şirket Ortağı	-	669.791	-	-
Toplam		12.080	1.698.950	-	-

31 Aralık 2021

Ünvanı	Türü	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Grup Firma	-	442.544	-	-
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	Grup Firma	-	-	-	-
Acar Turizm A.Ş.	Grup Firma	-	-	-	-
Hüseyin Cemal Acar	Şirket Ortağı	-	501.714	-	-
Toplam		-	944.258	-	-

3.10. Stoklar ve diğer bilanço kalemlerinde uygulanan değerleme, envanter ve amortisman ayırma yöntemleri, bunlarda ve diğer muhasebe politikalarında önceki dönemlere göre yapılan değişiklikler, bu değişikliklerin parasal etkileri ve işletmenin sürekliliği ile dönemsellik varsayımlarını değiştirecek muhtemel gelişmeler ve bunların gerekçeleri

Muhasebe politikaları bir önceki yıl ile tutarlı bir şekilde uygulanmaktadır. Şirket 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle dövizli borç ve alacaklarını T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlemiştir. Uygulanan diğer politikalara ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

• Banka Mevduatı /Vadeli Mevduat

Döviz cinsinden olan mevduat bilanço günü kuru ile değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle vadeli mevduat tutarı 92.116 TL (31 Aralık 2021: 2.000.000 TL) olup tamamı 0-3 ay vadeli (31 Aralık 2021: 2.000.000 TL tamamı 0-3 ay vadeli) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle TL mevduat faiz oranı %17,50 aralığındadır. (31 Aralık 2021: %18,00-%18,50)

• Alıcılar/ Satıcılar

Alıcılar ve satıcılar kayıtlı değeri ile mali tablolarda yer almaktadır.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sarıyer / İSTANBUL
MASLAK V.D.V.NO:325111887
Tel: 0212 346 44 26 Tic. Sic. No: 282072-5
Mersis No: 032511188700001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

Ortaklar, ana kuruluş, iştirakler ve bağlı ortaklıklara olan senetsiz ticari borçlar dipnotlarda ayrıca raporlanır. (Bkz:Not:3.09)

- **Alacak Senetleri Reeskontu / Borç Senetleri Reeskontu**

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Şirket'in alacak senedi ve borç senedi yoktur.

- **Karşılık Giderleri**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak mali tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır. Mali tablolarda ayrılan karşılık gideri tutarı bulunmamaktadır.

- **Kıdem Tazminatı Karşılıkları**

İlgili mevzuat hükümlerine göre kıdem tazminatına hak kazanan personelin bilanço tarihine kadar sunmuş olduğu hizmetler karşılığında personelin emekliliğe ayrılması, askere gitmesi veya işten çıkarılması halinde ödenmesi mecburi olan tutar bilanço tarihinde geçerli olan kıdem tazminatı tavanı üzerinden hesaplanarak mali tablolara yansıtılmıştır. Mali tablolarda ayrılan kıdem tazminatı karşılık tutarı bulunmamaktadır.

- **Vergi Karşılığı**

Yıl sonunda kesinleşen bilanço rakamları ile vergi mevzuatına göre, ara dönemlerde ise ara dönem karından varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra kesinleşen ve asgari tutarları belirlenen indirim ve ilavelerin yapılmasından sonra ulaşılan vergi matrahı üzerinden vergi mevzuatı hükümlerine göre hesap edilmektedir. Vergi Oranı % 23'dür. Temettü Gelirleri üzerinden kurumlar vergisi hesaplanmamaktadır.

Bilanço tarihi itibariyle vergi karşılığı tutarı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: 12.023 TL)

3.11. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlar

I - Düzeltme Gerektiren Hususlar

- a) Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan muhasebe hata ve hileleri; Yoktur.
- b) Varlıkların alım maliyetlerinin veya satış hasılatlarının bilanço tarihinden sonra belirli hale gelmesi; Yoktur.
- c) Varlıkların değerlerinde ortaya çıkan kayıpların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkarılması; Yoktur.
- d) Ortaklığın iştiraklerinin değerinde (Bağlı ortaklıklar dahil) sürekli bir değer kaybının olduğunu gösteren bilgi ve belgelerin bilanço tarihinden sonra elde edilmesi ; Yoktur.
- e) Stoklarla ilgili olarak, net gerçekleşebilir değer tahminini etkileyen yeni bulguların elde edilmesi; Yoktur.
- f) Talep edilen bir sigorta tazminatının alınması veya alınabilir bir hale gelmesi; Yoktur.
- g) Vergi oranlarının değişmesi: Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 10'ncu madde uyarınca %20'lik oran, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmıştır. Kurumlar vergisi oranı 15 Nisan 2021 tarihli ve 7316 sayılı kanun ile kurumlar vergisi oranını 2021 yılı için % 25, 2022 yılı için ise %23 olarak belirlenmiş ve uygulamanın 1 Temmuz 2021'den sonra verilecek geçici vergi beyanlarından itibaren uygulanacağı belirtilmiştir.
- h) Benzeri olaylar; Yoktur.

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

II- Açıklama Gerektiren Hususlar

- a) Birleşme ve ele geçirmeler; Yoktur.
- b) İşletme yapısında değişiklikler olması, faaliyetin genişlemesi veya daralması ya da yeni faaliyetlere başlanması; Yoktur.
- c) Bilanço tarihinden sonra varlıklarda değer kayıplarının ortaya çıkması; Yoktur
- d) Önemli ölçüde maddi duran varlık alım ve satımları, iştirakte bulunulması veya işletmeye iştirak edilmesi; Yoktur
- e) Grev veya benzeri itilaflar; Yoktur.

3.12. Şarta Bağlı Olaylar

Şarta bağlı varlık yoktur.

Şarta bağlı yükümlülükler;

Davalar :

- 1- İstanbul 18. İş Mahkemesi 2017/553 E. sayılı dosyası.
Davacı : Hayati Şahin
Davalılar : 1- Acar Holding A.Ş.
2- Acar Faktoring
3- Acar Yapı İnş.ve San. A.Ş.
Dava Değeri : 33.500 TL Faiz ve Yargılama Giderleri Hariç
Konu : Davacı, Acar Faktoring A.Ş.'nin eski kadrolu avukatı olup şirketler aleyhine kıdem ve ihbar tazminatı, yıllık izin ücreti, ücret ve karşı vekalet ücreti alacakları için dava açmıştır. Dava istinaf aşamasında olup sonucu beklenmektedir.
- 2- İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/517 E. sayılı dosyası.
Davacı : Englefield Finansal Hizmetler A.Ş., Adam James Barron, Frederick Jacob Alexander Wijsenceck
Davalı : Acar Holding A.Ş., Abdullah Acar
Konu : Tazminat
Durum : Dava, hisse alım sözleşmesinin haksız feshine dayalı tazminat istemine dayalı olup, maddi zararın şimdilik 100.000 TL'sinin haksız fesih tarihinden itibaren en yüksek reeskont faizi ile birlikte davalılardan müştereken ve müteselsilen tahsil taleplidir.12.03.2014 harç tarihli ıslah dilekçesiyle talep, 956.132 TL'ye yükseltilmiştir. 13.05.2014 tarihli 2011/93 Esas 2014/119 karar sayılı kararı ile davanın kabulüne karar verildi. Yargıtay incelemesinde 26.12.2016 tarihinde yargıtay bozma ilamında dava dışı şirketin zararının davacıların zararı olarak değerlendirilmesinin mümkün olmadığına işaret edilerek davanın reddine karar verilmesinin gerektiği belirtilerek karar bozuldu. Mahkeme bozmaya uydu. Davanın reddine karar verildi. Karara itiraz edildi.Dosya yargıtay incelemesindedir.
- 3- İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/821 E. sayılı dosyası.
Davacı : Dominic Hughshothouse, Edmund Alfred Lazarus, Frederick Jacob Alexander Wijsenceck
Davalı : Acar Turizm A.Ş.,Acar Holding A.Ş., Abdullah Acar, Hüseyin Cemal Acar, Mine Acar
Konu : Tazminat
Durum : Mahkemenin 2019/517 yeni esaslı dosyasında tefrikle oluşturulmuştur. Kendilerine tebligat yapılamayan davalılar Dominic Hugh Shothouse ve Edmund Alfred Lazarus hakkındaki dava tefrik edilerek 2012/174 Esasa kaydedilmiştir.Dosyanın kesinleşmesi beklenmektedir.
- 4- İstanbul 6. Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/508 E. sayılı dosyası.
Davacı : Abdulkadir Tuncay Bora
Davalılar : 1- Acar Holding A.Ş.
2- Acar Yapı İnş.ve San. A.Ş.
2- Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.
Dava Değeri : 50.000 TL

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:23 Sarıyer / İSTANBUL
MASLAK V.D./N:03251111887
Tel: 0212 346 44 26 Tic.Sic.No: 282072-5
Mersis No :032511188700001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

Dava Konusu : Hisse Değerlerinin Tespiti ve Hisselerin Satın Alınması
Konu : Karar taraflara tebliğ edildi. Davacı istinaf dilekçesi sunmadı. Karar kesinleşti.

3.13. İşletmenin gayri safi kar oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe tahminlerinde değişiklik

Yoktur.

3.14. Aktif değerler üzerinde mevcut ipotek ve teminatlar

Yoktur.

3.15. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı

23.895.000 TL (31 Aralık 2021: 11.706.204 TL)

3.16. Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatlar

Yoktur.

3.17. Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Fibabank A.Ş.'de 80.712 TL teminat mektubu ile Acar Turizm A.Ş. ve Acar Yapı İnşaat ve Sanayi A.Ş. lehine Garanti Bankasına verilen toplam 46.000 TL (Her bir firma adına 23.000 TL olmak üzere) tutarında kefalet bulunmaktadır.)

(31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Fibabank A.Ş.'de 80.712 TL teminat mektubu ile Acar Faktoring A.Ş. lehine Finansbank'a verilen 13.000.000 TL tutarında kefalet bulunmaktadır.)

3.18 Bankadaki mevduatın bloke olanına ilişkin tutar

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla T.Garanti Bankası A.Ş.'de 70.000 TL bloke mevduat bulunmaktadır. (31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Fibabank A.Ş.'de 80.712 TL bloke mevduat bulunmaktadır.)

3.19 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre değerlerini gösteren bilgi

Yoktur.

3.20. Mali tablolardaki "Diğer" ibaresini taşıyan kalemlerinde dahil olduğu grubun toplam tutarının % 20'sini veya bilanço aktif toplamının % 5'ini aşan kalemlerin açıklaması

Diğer Çeşitli Alacaklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İade Alınacak Geçici Vergi	75.713	58.257
İlişkili Taraflardan Alacaklar	1.029.159	442.544
Toplam	1.104.872	500.801

Ortaklardan Alacaklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Hüseyin Cemal Acar	669.791	501.714
Toplam	669.791	501.714

3.21. "Diğer Alacaklar" ile "Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar" hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ve personele borçlar

Yoktur.

3.22. Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan ve diğer alacaklar nedeni ile ayrılan şüpheli alacak karşılığı

Yoktur.

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

3.23. Vadesi gelmiş bulunan ve henüz vadesi gelmeyen alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı

Yoktur.

3.24. İşletme ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak oran ve tutarları

Not:1’de yer almaktadır.

3.25 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeni ile elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarı

Yoktur.

3.26. Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Yoktur.

3.27. Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürülme kurları

31 Aralık 2021

Yoktur.

31 Aralık 2020

Yoktur.

3.28.Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Firma Adı	Türü		1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021
Acar Faktoring A.Ş.	Kefalet	Grup Firma	-	13.000.000
Acar Turizm A.Ş.	Kefalet	Grup Firma	23.000	-
Acar Yapı İnşaat ve Sanayi A.Ş.	Kefalet	Grup Firma	23.000	-
Toplam			46.000	13.000.000

3.29.Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan ortalama personel sayısı

Dönem içerisinde çalışan ortalama personel sayısı 7 kişidir. (31 Aralık 2021: 7 kişi) Tamamı idari personeldir.

3.30.Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar

Yoktur.

4. GELİR TABLOSU DİPNOTLARI

4.01. Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme tutarı

	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021
Amortisman Giderleri ile İtfa ve Tükenme Payları	(58.164)	(59.630)

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sarıyer / İSTANBUL
MASLAK V.D V.NO:725111887
Tel: 0212 346 44 26 Faks No: 282072-5
Mersis No :032500018700001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

4.02. Dönemin karşılık giderleri / (Gelirleri)

	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021
Vergi Karşılığı Gideri	-	(12.023)
Toplam	-	(12.023)

4.03. Tüm finansman giderleri

Yoktur.

4.04. Cari dönemin finansman giderlerinden Ortaklar, Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler ile ilgili tutarı

Yoktur.

4.05. Ortaklar, Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Yapılan Satış ile Ortaklar, Bağlı Ortaklık ve İştiraklerden Alış Tutarları

Satışlar

Firma Adı	Türü		1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Faiz Geliri	Grup Firma	213.642	187.864
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Kira Geliri	Grup Firma	254.237	227.448
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Masraf Yansıtma Geliri	Grup Firma	148.300	46.397
Acar Turizm A.Ş.	Kira Geliri	Grup Firma	18.000	18.000
Acar Yapı İnşaat ve Sanayi A.Ş.	Kira Geliri	Grup Firma	18.000	18.000
Acar Faktoring A.Ş.	Kira Geliri	Grup Firma	254.237	235.782
Acar Faktoring A.Ş.	Masraf Yansıtma Geliri	Grup Firma	100.396	53.575
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	Kira Geliri	Grup Firma	12.000	18.000
Hüseyin Cemal Acar	Faiz Geliri	Şahıs Ortak	96.475	74.262
Toplam			1.115.287	879.328

Alışlar

Yoktur.

4.06. Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret tutarı.

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerine sağlanan huzur hakkı 147.272 TL'dir. (31 Aralık 2021: 64.102 TL)

4.07. Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış veya azalış

Şirket normal amortisman yöntemine göre amortisman hesaplamıştır. Amortisman hesaplama yönteminde değişiklik yapılmamıştır.

4.08. Stok maliyeti elde etme maliyeti ve değerleme yöntemi

Şirketin stoğu yoktur.

4.09. Tamamen veya kısmen fiili stok sayımı yapılamamasının gerekçeleri

Bilanço tarihi itibarıyla stok olmaması sebebiyle stok sayımı yapılmamıştır.

EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad.Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Şişli / İSTANBUL
MASLAK V.D.V.N. 125111887
Tel: 0212 346 44 26 Etiler No: 282072-5
Mersis No: 022511188700001

ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ
AÇIKLAYICI NOTLAR (TL)

4.10. Brüt Satışlar hesap kalemi içinde yer alan yan ürün, hurda, döküntü gibi maddelerin satışları ile hizmet satışlarının ayrı ayrı toplamaları brüt satışların yüzde yirmisini aşan kısmına ilişkin bilgi

Bu kapsamda mal ve hizmet satışı yoktur.

4.11. İşletmenin varsa satışlarıyla ilgili teşvik ve sübvansiyona ilişkin bilgi

Satışlarla ilgili olarak yararlanılan teşvik ve sübvansiyon yoktur.

4.12. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar, Diğer Faaliyetlerden Olağan (Gider) ve (Zararlar), Olağanüstü Gelirler / (Giderler)

Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelirler ve Giderler	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021
Faiz Geliri	478.424	772.500
Menkul Kıymet Satış Karları	297.449	-
Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	775.873	772.500
Menkul Kıymet Satış Zararları	-	(7.220)
Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar	-	(7.220)
Toplam	775.873	765.280

Olağanüstü Gelirler ve Giderler	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021
Diğer Olağanüstü Gelir ve Karlar	712	6
Olağanüstü Gelirler ve Karlar	712	6
Diğer Olağanüstü Gider ve Zararlar	(41.397)	(127.633)
Olağanüstü Gider ve Zararlar	(41.397)	(127.633)
Toplam	(40.685)	(127.627)

5. DİĞER HUSUSLAR

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle devreden geçmiş yıl zararları aşağıdaki gibidir.

Dönem	Kullanılabilecek En Son Yıl	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022	31 Aralık 2022	346.411	-
Toplam		346.411	-


EFFECT YEMİNLİ MALİ MÜŞ.A.Ş.
Maslak Mah.Ahi Evran Cad. Polaris Plaza
No:21 İç Kapı No:28 Sarıyer İSTANBUL
MASLAK V.D.V.NO:25111887
Tel: 0212 346 44 26 Tic.Sic.No: 282072-5
Mersis No :032511188700001

